

Протокол № 1

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №43 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке

«23» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Кирьянова Ольга Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Артем, ул. Курская, д.15
Документ о праве собственности: СВ-ВО О ГОС РЕГ ПРАВА 25-25-01/112/2014-270

Председатель Кирьянова Ольга Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Артем, ул. Курская, д.15
Документ о праве собственности: СВ-ВО О ГОС РЕГ ПРАВА 25-25-01/112/2014-270

Секретарь Галаев Олег Александрович, зарегистрирован(а) по адресу: зарегистрирован(а) по адресу: город Артем, ул.Тульская, д.9/А

Документ о праве собственности: СВ-ВО О ГРП 25-25/001-25/001/006/2015-6617/3.

Счетная комиссия:

1. Павленков Сергей Алексеевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 43 кв.42

Документ о праве собственности: Свидетельство о ГРП 25-25-01/004/2011-088.

2. Гордзиевская Ольга Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул.Кирова, 44 кв.29,
Документ о праве собственности: СВ-ВО О ГОС. РЕГ. ПРАВА 25-25/001-25/001/006/2015-0716/2.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «20» января 2020г.

Время проведения собрания 18: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.43

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 20.01 2020 года по 29.01 2020года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 40 в доме № 43 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 58 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3769,6.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 15.01.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3769,6 кв.м., в том числе площадь жилых 2807,8кв.м., нежилых помещений 961,8 кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 60,8% (2292,08 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3769,6 кв.м.) в многоквартирном доме № 43 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 4 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 58 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

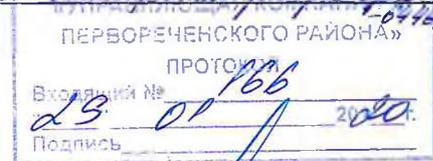
Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

Выбрать секретарем общего собрания Галаева Олега Александровича.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павленкова Сергея Алексеевича (кв. 42); Гордзиевскую Ольгу Владимировну (кв. 54)

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 43 по пр. 100 лет Владивостока в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03. 2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018 – 2024 годы, в рамках реализации



мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

3. Утвердить вид работ: Ремонт внутридомовых дорог, тротуаров.

4. Привлечь управляющую организацию, ООО «Инди» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

5. Утвердить ориентировочную стоимость работ в размере 2400000 руб., по благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа»

6. Принять решение о внесении собственниками помещений МКД средств на долевое софинансирование выбранных видов работ, в размере 5% от общей стоимости работ, со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества".

7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории МКД № 43 по пр. 100 лет Владивостока, в размере 50 % суммы, составляющую долевое софинансирование к началу проведения работ.

8. Принять решение о перечислении собственниками помещений МКД средств со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества" на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для проведения работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

9. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников МКД г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, д.43, кв. 40

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

Выбрать секретарем общего собрания Галаева Олега Александровича.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павленкова Сергея Алексеевича (кв. 42); Гордиевскую Ольгу Владимировну (кв. 54)

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

Выбрать секретарем общего собрания Галаева Олега Александровича.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павленкова Сергея Алексеевича (кв. 42); Гордиевскую Ольгу Владимировну (кв. 54)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

Выбрать секретарем общего собрания Галаева Олега Александровича.

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Павленкова Сергея Алексеевича (кв. 42); Гордиевскую Ольгу Владимировну (кв. 54)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 43 по пр. 100 лет Владивостока в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03. 2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018 – 2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 43 по пр.

100 лет Владивостока в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03. 2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018 – 2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 43 по пр. 100 лет Владивостока в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03. 2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование

современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018 – 2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

3. Утвердить вид работ: Ремонт внутридомовых дорог, тротуаров.

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вид работ: Ремонт внутридомовых дорог, тротуаров.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить вид работ: Ремонт внутридомовых дорог, тротуаров.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

4. Привлечь управляющую организацию, ООО «Инди» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: Привлечь управляющую организацию, ООО «Инди» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Привлечь управляющую организацию, ООО «Инди» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

5. Утвердить ориентировочную стоимость работ в размере 2400000 руб., по благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа»

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: 5. Утвердить ориентировочную стоимость работ в размере 2400000 руб., по благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 5. Утвердить ориентировочную стоимость работ в размере 2400000 руб., по благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа»

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

6. Принять решение о внесении собственниками помещений МКД средств на долевое софинансирование выбранных видов работ, в размере 5% от общей стоимости работ, со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества".

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о внесении собственниками помещений МКД средств на долевое софинансирование выбранных видов работ, в размере 5% от общей стоимости работ, со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о внесении собственниками помещений МКД средств на долевое софинансирование выбранных видов работ, в размере 5% от общей стоимости работ, со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества".

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % 2292,08 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории МКД № 43 по пр. 100 лет Владивостока, в размере 50 % суммы, составляющую долевое софинансирование к началу проведения работ.

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: 7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории МКД № 43 по пр. 100 лет Владивостока, в размере 50 % суммы, составляющую долевое софинансирование к началу проведения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории МКД № 43 по пр. 100 лет Владивостока, в размере 50 % суммы, составляющую долевое софинансирование к началу проведения работ.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	98,18 % 2250,28 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,82 % 41,8 голосов

8. Принять решение о перечислении собственниками помещений МКД средств со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества" на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для проведения работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о перечислении собственниками помещений МКД средств со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества" на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для проведения работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и

спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о перечислении собственниками помещений МКД средств со счета МКД по статье "Текущий ремонт общего имущества" на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для проведения работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	90,57 % 2075,98 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9,43 % 216,1 голосов

9. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников МКД г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, д.43, кв. 40

СЛУШАЛИ Кирьянову Ольгу Владимировну (кв. 40)

ПРЕДЛОЖЕНО: 9. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников МКД г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, д.43, кв. 40

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 9. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников МКД г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостока, д.43, кв. 40

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	100 % 1506,3 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

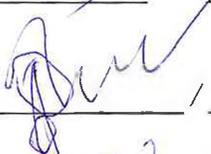
Инициатор собрания

 / Кирьянова О.В. / 29.01.2020г.

Председатель собрания

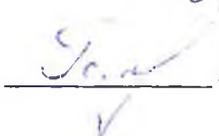
 / Кирьянова О.В. / 29.01.2020г.

Секретарь собрания

 / Галаев О.А. / 29.01.2020г.

Счетная комиссия

 / Павленков С.А. / 29.01.2020г.

 / Гордзиевская О.В. / 29.01.2020г.